



PREFEITURA
Chã Grande
Uma Nova História

VISTO

Chã Grande 25 de 04 de 2018

Projeto de Lei nº 07 de 24 de Abril de 2018

PRESIDENTE

EMENTA: DISPÕE SOBRE PERMUTA, CESSÃO DE USO OU COMODATO DE BENS IMÓVEIS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O **Prefeito Municipal de Chã Grande - PE**, no uso de suas atribuições legais que lhe são conferidas pelo art. 86, inc. IV, da Lei Orgânica do Município de Chã Grande, submete à apreciação desta Câmara de Vereadores, o seguinte Projeto Lei:

Art. 1º - Nos termos do artigo 7º da Lei Orgânica do Município de Chã Grande Grande/PE e da Lei nº 8.666/93, fica o Poder Executivo Municipal autorizado a efetuar a permuta, a cessão e um comodato direto ou recíproco de um imóvel urbano de sua propriedade, na rua Manoel Faustino de Queiroz, nº 67, Governador Miguel Arraes - Chã Grande/PE onde hoje funciona a **Escola Maria Amélia Correia de Melo**, pelo **Prédio onde funciona o Batalhão da Polícia Militar** neste endereço, Rua João Alves de Menezes, nº 49 - Augusto Davi - Chã Grande/PE, pertencente ao Governo do Estado de Pernambuco.

Art. 2º - Os imóveis permutados, nos termos da Lei nº 8.666/93, foram previamente avaliados, os laudos de avaliação constituem partes integrantes da presente Lei.



Art. 3º - Em caso de permuta do bem imóvel, fica o Município Chã Grande a efetivar a transcrição do bem e consequente escrituração pública no prazo máximo de 01 (um) ano, sob pena de desfazimento do respectivo negócio jurídico.

Art. 4º - Caso seja utilizado os institutos da cessão ou do comodato será observado o prazo máximo de 20 (vinte) anos.

Art. 5º - A administração pública municipal adotará todas as providências jurídicas necessárias ao aperfeiçoamento do negócio jurídico.

Art. 6º - As despesas decorrentes da execução da presente Lei onerarão dotação orçamentária própria, ficando o Setor Contábil a inseri-las nos anexos da LDO e demais peças contábeis municipais, podendo, inclusive, proceder à abertura de créditos especiais ou adicionais, se necessário for.

Art. 7º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, ficando revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito, Chã Grande-PE, 24 de Abril de 2018.


DIOGO ALEXANDRE GOMES NETO
PREFEITO

VISTO
Chã Grande ____ de ____ de ____
PRESENTE

Augusto Victor Silva Campos
Engenheiro Civil
CREA 57.884-PE

Chã Grande

PROJETO PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL MARIA AMÉLIA, NO MUNICÍPIO DE CHÃ GRANDE - PE.

ARQUITETURA

PLANTA DE SITUAÇÃO, LOCALIZAÇÃO E COBERTURA

ENDEREÇO: RUA JOÃO ALVES DE MENEZES, BARRIO: AUGUSTO DAVO, CIDADE: CHÃ GRANDE - PE

ESCALA: 1:50 FRANCIA: 01/06

DATA: MARÇO/2018

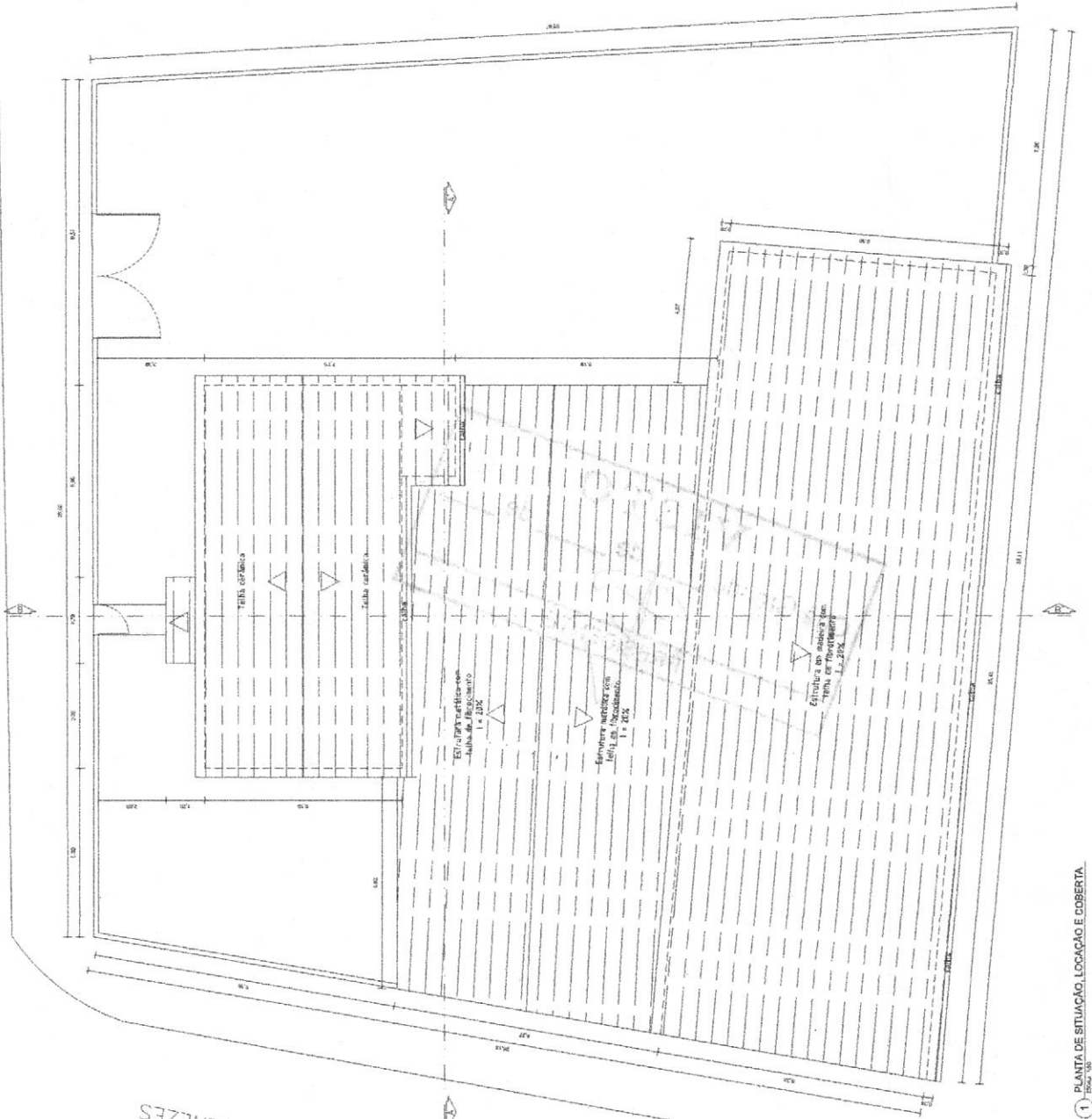
[Signature]

PROFESSOR: [Signature]
PROFESSOR: [Signature]
PROFESSOR: [Signature]

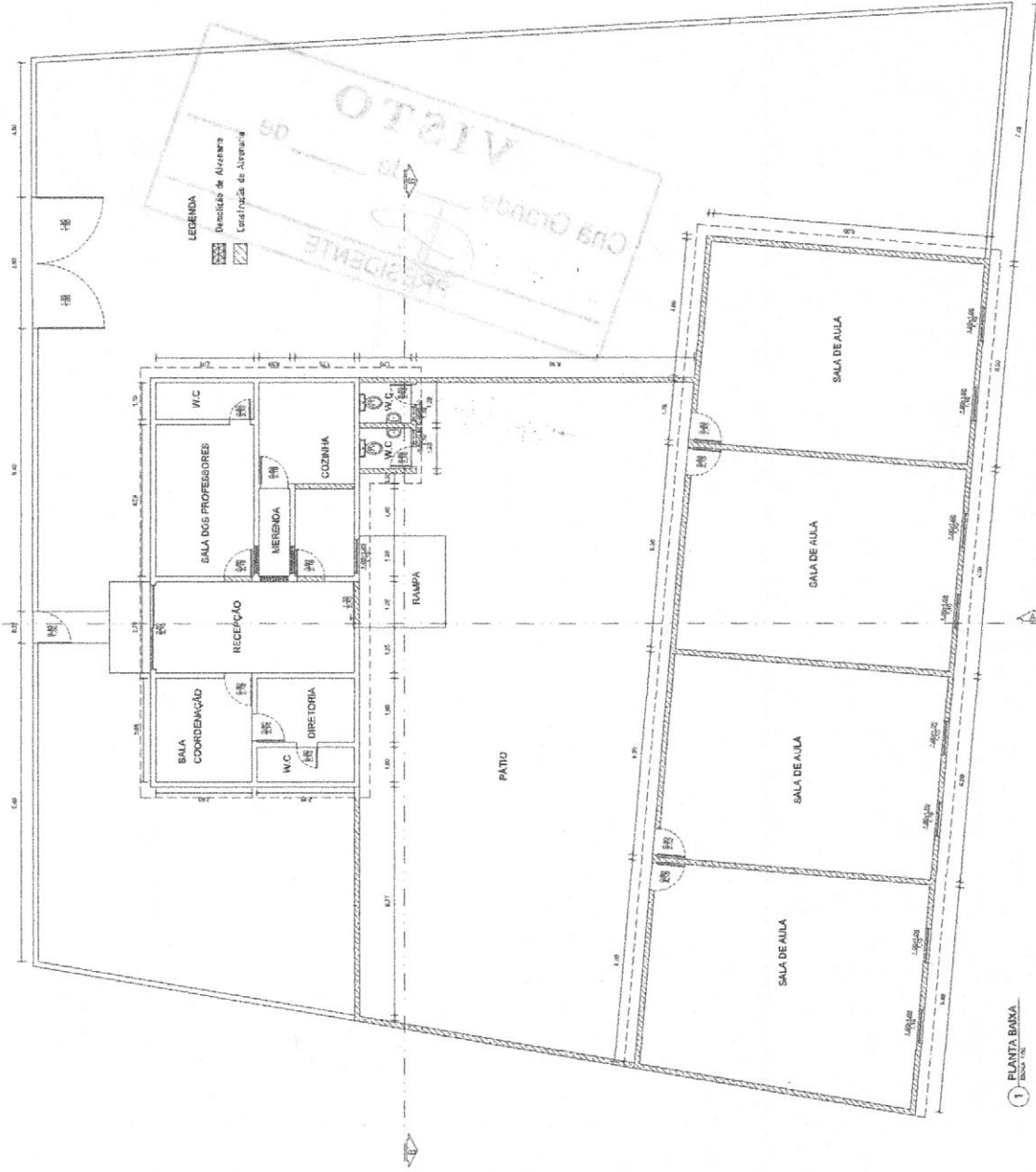
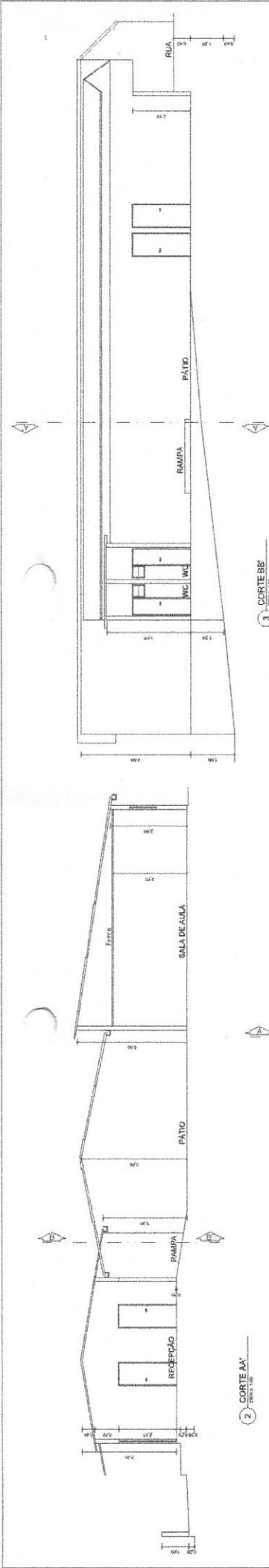
REP. TÉCNICO: [Signature]

RUA JOÃO ALVES DE MENEZES

RUA CARMELITA BARROS PESSOA DE MENEZES



1 PLANTA DE SITUAÇÃO, LOCALIZAÇÃO E COBERTURA
ESCALA: 1:50



Augusto Vitor Silva Campos
 Engenheiro Civil
 CREA: 57.884-PE

PROJETO PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL MARIA AMÉLIA, NO MUNICÍPIO DE CHÁ GRANDE - PE.

ARQUITETURA
 PLANTA BAIXA E cortes

ENDEREÇO: RUA -OAO ALVES DE MENEZES,
 BAIRRO: AUGUSTO DAVID CIDADE: CHÁ GRANDE - PE

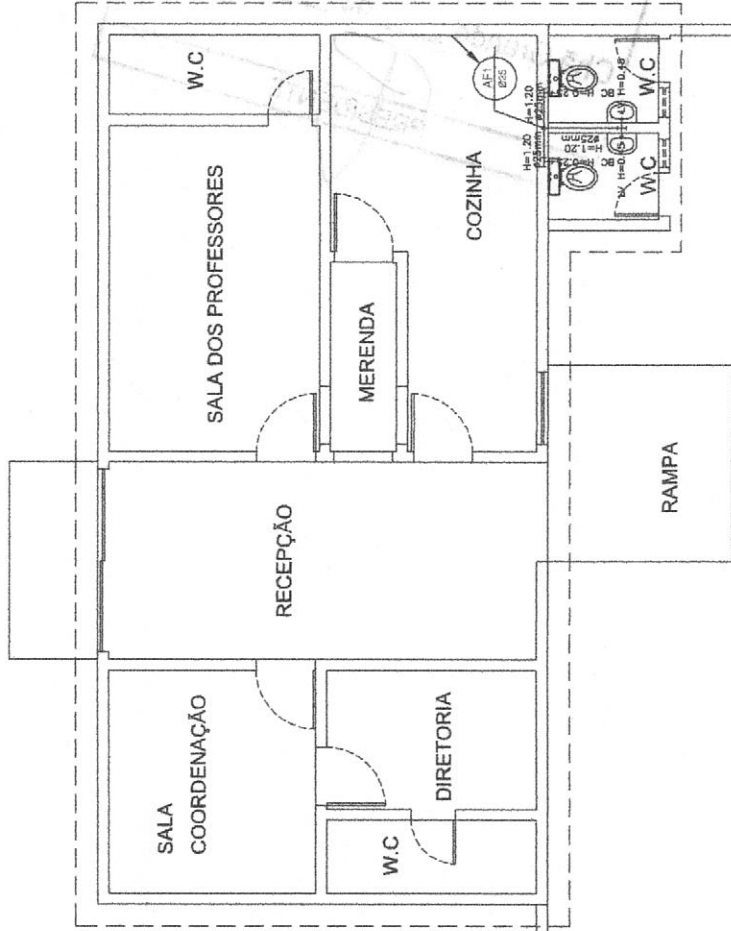
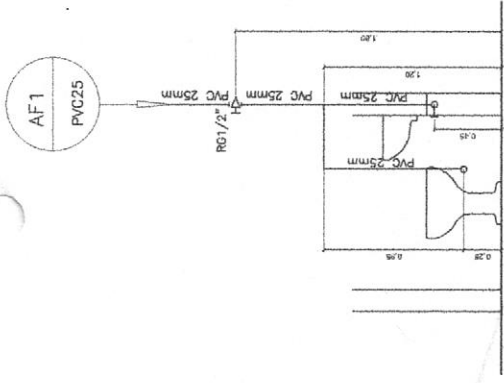
ESCALA: 1:50 DATA: MARÇO/2018 PRONCHA: 02.06

PROFESSOR: AUGUSTO DAVID
 PROJETO: AUGUSTO DAVID
 LOCAL: CHÁ GRANDE - PE

RESPOSTA: [Signature]

PROFESSOR: AUGUSTO DAVID
 PROJETO: AUGUSTO DAVID
 LOCAL: CHÁ GRANDE - PE

LEGENDA	SÍMBOLO	DESCRIÇÃO
		VASO SANITÁRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA
		LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA
		PONTO DE ÁGUA FRIA



PROJETO PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL MARIA AMÉLIA, NO MUNICÍPIO DE CHÃ GRANDE - PE.



HIDRAÚLICO

PROJETO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

ENDEREÇO: RUA JOÃO ALVES DE MENEZES.

BAIRRO: AUGUSTO DAVID

CIDADE: CHÃ GRANDE - PE.

ESCALA: 1/50

PRANCHA: 04/05

DATA: MARÇO/2018

Augusto David

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CHÃ GRANDE
CNPJ: 11.048.806/0001-80

RES. TÉCNICO: *Augusto David Campos*
ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 20.638 - D/PE
Engenheiro Civil
CREA: 57.884-PE

MEMORIAL DESCRITIVO – PROJETO BÁSICO

1 - OBJETIVO

A finalidade deste memorial descritivo é de complementar o projeto, definir normas de execução, para a Reforma e Ampliação do Escola Municipal Maria Amélia, na Rua João Alves de Menezes, Chã Grande - PE.

A execução dos serviços deverá obedecer ao conteúdo da planilha orçamentária, do projeto arquitetônico, dos projetos complementares e deste memorial descritivo.

2 - OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES

É obrigação da Empresa contratada a execução de todas as obras ou serviços descritos ou mencionados no memorial descritivo, ou constante no projeto ou planilha, fornecendo para tanto, os equipamentos necessários.

São de responsabilidade da contratada:

- a) o cumprimento das prescrições referentes às Leis Trabalhistas, Previdência Social e Seguro de Acidentes do Trabalho;
- b) o pagamento de impostos, taxas e outras obrigações financeiras, que vierem a incidir sobre a execução da obra ou serviços;
- c) será responsável pela existência de toda e qualquer irregularidade ou simples defeito de execução, comprometendo-se a removê-lo, desde que provenham da má execução do serviço, sem ônus para Prefeitura;

3 - FISCALIZAÇÃO

A fiscalização será efetuada pela **Prefeitura Municipal Chã Grande**, através de um Engenheiro Fiscal, o qual exercerá o controle e a fiscalização da execução da obra em suas diversas fases, e decidirá sobre dúvidas surgidas no decorrer da construção.

A presença da fiscalização na obra não diminuirá a responsabilidade da empresa contratada quanto à perfeita execução do trabalho.

4 – ORÇAMENTO

No orçamento gerado para os serviços descritos nesse memorial foi utilizada a planilha da Caixa – SINAPI com data de referência Janeiro/2018 e Emburb com data de referência Dezembro/2014, e aplicado um BDI de 24% (vinte e quatro por cento).

5 - MEDIDAS DE SEGURANÇA

A execução da obra deverá ser realizada com a adoção de todas as medidas relativas à proteção dos trabalhadores, observando as leis em vigor.

O uso de equipamentos de segurança como botas, capacetes, cintos de segurança (trabalhos em altura superior a 2,00 m), máscaras, etc., serão obrigatórios.

6 - ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

A empresa contratada deverá manter um profissional habilitado, devidamente registrado no CREA, durante todo o período de execução dos serviços, no acompanhamento da obra, bem como todo pessoal necessário ao fiel desenvolvimento dos serviços.

7 - ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

7.1 - DISPOSIÇÕES PRELIMINARES

Os serviços a serem executados deverão estar em estrito acordo com os desenhos e especificações constantes dos Projetos de Arquitetura, assim como às recomendações constantes deste Memorial e na planilha orçamentária. Não serão consideradas pela Fiscalização quaisquer alegações que a Contratada venha a fazer relativas às dificuldades não previstas pela mesma na elaboração de sua proposta.

7.2 - SERVIÇOS

7.2.1 – Infraestrutura / Superestrutura

- Concreto com resistência a compressão (fck) mínimo de 25 MPa.

7.2.2 – Coberta

- Cobertura com telha de fibrocimento $e = 6\text{mm}$, declividade aproximada de 20%.
- Cobertura com telha de cerâmica nos banheiros.
- Calha em chapa de aço galvanizado número 24.
- Rufos, algerozes e pingadeiras em chapa metálica.

Augusto Victor Silva Campos
Engenheiro Civil
CREA 57.884-PE

- Estrutura de coberta em madeira de lei.
- Estrutura de coberta metálica no pátio.
- Imunização de todo madeiramento da coberta.

7.2.3 – Vedações

As paredes externas e internas serão executadas em alvenaria de tijolos de cerâmicos de seis furos de 9x19x39cm e resistência média de 60 kg/cm², assentados rigorosamente de acordo com os projetos fornecidos, em argamassa de cimento e areia no traço 1:4. As juntas terão espessura máxima de 1,5 cm, rebaixadas com a ponta da colher para facilitar a perfeita aderência dos revestimentos.

7.2.4 – Revestimento

Os revestimentos das paredes serão em chapisco comum em areia e cimento no traço 1:3 em todas as superfícies, tanto interna como externa.

Em seguida as paredes internas dos BWCs serão revestidas ao longo de todo pé direito com emboço em argamassa no traço de 1:2:8, para recebimento de cerâmica tipo esmaltada, em placas de 33x45cm, na cor branca e rejunte na cor platina.

As outras paredes internas e externas receberão massa única, para recebimento de pintura, em argamassa no traço de 1:2:8.

7.2.5 – Pisos

Todos os pisos que receberem revestimento serão regularizados com argamassa. As superfícies a serem regularizadas dever-se-ão apresentarem limpas, isentas de pó, óleo, graxas, gorduras ou restos de obra.

A argamassa de regularização será constituída de cimento e areia, no traço 1:4, e será executada em uma camada de no máximo 30mm. O nivelamento será feito por meio de gabarito constituído de pequenas chapas de madeira assentadas em pontos estratégicos e perfeitamente niveladas. Deverão ser observados os caimentos para os ralos das áreas destinadas a lavagens.

Todos os ambientes receberão revestimento cerâmico no piso, com placas tipo esmaltada, nas dimensões de 35x35cm, na cor branca e rejunte cinza platina. Rodapé com altura de 10cm com o mesmo material e disposição de acompanhamento do piso.

Augusto Victor Silva Campos
Engenheiro Civil
CREA: 57.884-PE

7.2.6 – Instalações Elétricas

- Os eletrodutos embutidos serão de polietileno com espessura de 2,0mm.
- As caixas para tomadas e interruptores serão em PVC de 4"x2".
- As tomadas e interruptores serão de embutir.
- As luminárias serão de sobrepor.

7.2.7 – Pintura

Após secagem completa das paredes internas, serão elas limpas e pintadas com tinta PVA látex, em duas demãos aplicadas diretamente sobre as mesmas.

As paredes externas serão pintadas com textura acrílica, anterior a aplicação de fundo selador acrílico em uma demão.

As esquadrias em madeira e metálicas serão pintadas com tinta esmalte sintética em duas demãos.

As cores serão definidas pela fiscalização da prefeitura.

7.2.8 – Esquadrias

- As portas, grades de caixa e conjuntos de alizar em madeira de lei.
- Janelas de aço basculante, referência conforme Projeto de Arquitetura.
- Janelas de madeira almofadada, referência conforme Projeto de Arquitetura.
- Cilindros / fechaduras para portas, latão 80, cromado, extra forte.
- Dobradiças para portas, 4"x3", com anéis, reforçada.
- Maçanetas cromadas tipo bola sextavada.

7.2.9 – Instalações Hidrosanitárias

- Equipamentos sanitários (bacia sanitária com caixa acoplada, assentos sanitários, lavatórios, registros, torneiras,...) marca DECA ou similar.
- Tubos, conexões, caixas, ralos, sifões, engates, suportes, válvulas, duchas higiênicas,..., marca TIGRE ou similar.

- Torneiras, registros, válvulas, sifões, engates, duchas higiênicas,..., em material cromado.
- Lavatório com coluna pra os WCs.

7.2.10 – Forro

Forro em réguas de PVC.

8 – ENTREGA DA OBRA

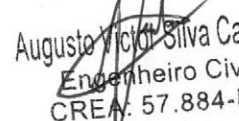
No caso de serem constatadas imperfeições, por ocasião do recebimento da obra, a Empresa contratada deverá corrigi-las, correndo por conta da mesma todo ônus decorrente.

A obra será recebida e aceita quando estiver completamente concluída e verificada pela Fiscalização o fiel cumprimento dos projetos, especificações e normas de serviço.

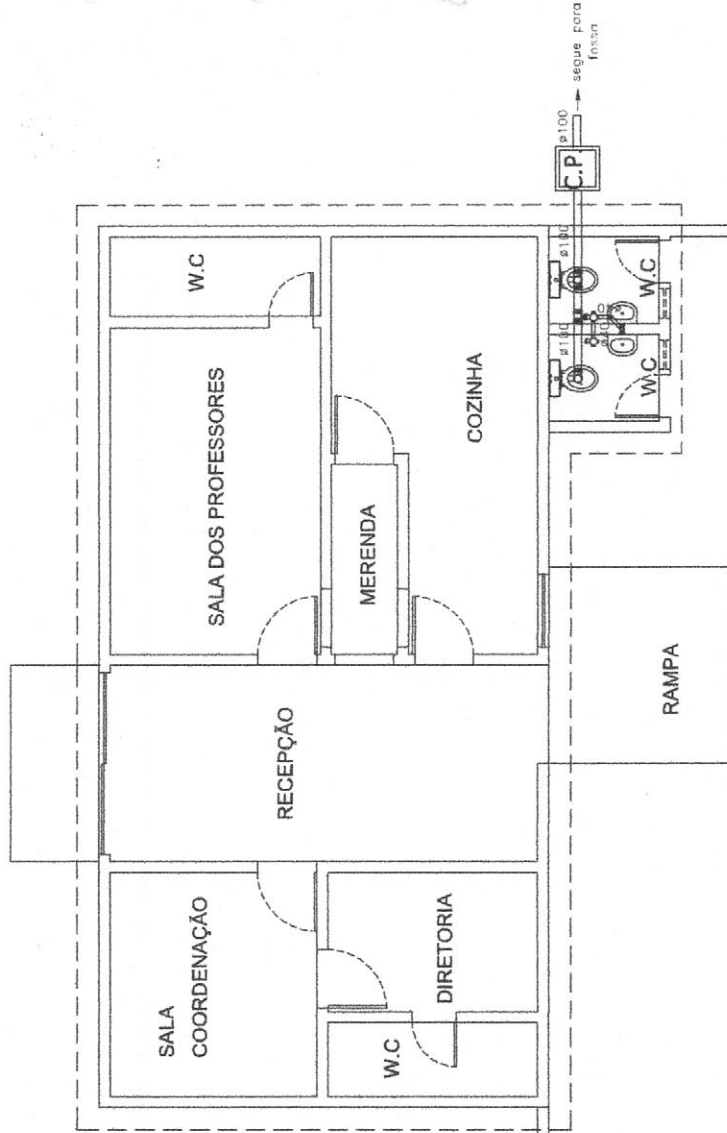
9 – CONSIDERAÇÕES FINAIS

Em caso de divergências entre as informações existentes no Projeto de Arquitetura e Memorial Descritivo com as constantes nas Planilhas Orçamentárias, deverão prevalecer às informações da Planilha Orçamentária.

Quaisquer informações adicionais ou dúvidas referentes à execução dos serviços deverão ser dirimidas junto à Prefeitura Municipal de Chã Grande.


Augusto Victor Silva Campos
Engenheiro Civil
CREA: 57.884-PE

LEGENDA	
SÍMBOLO	DESCRIÇÃO
	W.C.
	W.C. SANITÁRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA
	LAVABO LOUÇA BRANCA COM COLUNA
	BAIO SIFONADO
	CAIXA DE PASSAGEM



PROJETO PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL MARIA AMÉLIA, NO MUNICÍPIO DE CHÁ GRANDE - PE.



SANITÁRIO

PROJETO DE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

ENDEREÇO: RUA JOÃO ALVES DE MENEZES.

BAIRRO: AUGUSTO DAVID CIDADE: CHÁ GRANDE - PE.

ESCALA: 1/50 PRANCHA: 05/05

DATA: MARÇO/2018

[Handwritten Signature]

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CHÁ GRANDE
CNPJ: 11.049.906/0001-50

RES.P. TÉCNICO: **AUGUSTO DAVID SILVA**
Engenheiro Civil
CREA: 57.884-PE

ANEXO I - ORÇAMENTO ANALÍTICO

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHÃ GRANDE

Obeito: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL MARIA AMÉLIA

Local: RUA JOÃO ALVES DE MENEZES, CHÃ GRANDE-PE

Data da Elaboração: FEVEREIRO/2018

Preço Base: SINAPI 01/2018 e EMLURB 12/2014

BDI = 24,00%



Item	Fonte	Código	Descrição	Unid	Quantidade	Valores Unitários R\$			Preço Total
						Custo Unitário R\$	BDI (24,00%)	Preço Unitário R\$	
1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES									
1.1	SINAPI 01/2018	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m³	10,87	36,63	8,79	45,42	493,72
2.0 MOVIMENTO DE TERRA									
2.1	SINAPI 01/2018	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS. AF 03/2016	m³	26,74	55,74	13,38	69,12	1.848,32
2.2	SINAPI 01/2018	96995	REATERRO MANUAL APOLOADO COM SOQUETE. AF 10/2017	m³	17,83	33,79	8,11	41,90	746,96
2.3	EMLURB 12/2014	05.02.040	EXECUÇÃO DE ATERRO ABRANGENDO ESPALHAMENTO, HOMOGENEIZAÇÃO, UMEDECIMENTO E COMPACTAÇÃO MANUAL EM CAMADAS DE 20 CM DE ESPESSURA, INCLUSIVE O FORNECIMENTO DO BARRO PROVENIENTE DE JAZIDA A UMA DISTANCIA MÁXIMA DE 12 KM.	m²	150,04	71,66	17,20	88,86	13.332,20
3.0 INFRAESTRUTURA / SUPERESTRUTURA									
3.1	SINAPI 01/2018	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 07 2016	m²	66,85	17,60	4,22	21,82	1.458,71
3.2	SINAPI 01/2018	87496	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERAMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	m²	108,97	59,39	14,25	73,64	8.024,40
3.3	SINAPI 01/2018	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 07/2016	m³	4,46	264,82	63,56	328,38	1.463,52
3.4	SINAPI 01/2018	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 12/2015	m³	4,46	142,60	34,22	176,82	788,05
3.5	SINAPI 01/2018	97086	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF 09/2017	m²	44,57	71,10	17,06	88,16	3.929,11
3.6	SINAPI 01/2018	92718	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPa, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 12/2015	m³	0,86	428,23	102,78	531,01	458,79
3.7	SINAPI 01/2018	92438	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES COM ÁREA MÉDIA DAS SEÇÕES MENOR OU IGUAL A 0,25 M², PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 14 UTILIZAÇÕES. AF 12/2015	m²	17,28	33,30	7,99	41,29	713,49
3.8	SINAPI 01/2018	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	kg	0,82	10,48	2,52	13,00	10,72
3.9	SINAPI 01/2018	92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	kg	3,28	6,84	1,64	8,48	27,84
4.0 COBERTURA									
4.1	SINAPI 01/2018	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 06/2016	m²	5,18	37,45	8,99	46,44	240,33
4.2	SINAPI 01/2018	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 12/2015	m²	5,18	59,24	14,22	73,46	380,16
4.3	SINAPI 01/2018	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10º, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 06/2016	m²	226,06	50,96	12,23	63,19	14.284,73
4.4	SINAPI 01/2018	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 12/2015	m²	226,06	16,00	3,84	19,84	4.485,03
4.5	SINAPI 01/2018	55960	IMUNIZAÇÃO DE MADEIRAMENTO PARA COBERTURA UTILIZANDO CUPINICIDA INCOLO	m²	231,24	4,84	1,16	6,00	1.387,41
4.6	SINAPI 01/2018	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 06/2016	m	38,45	36,92	8,86	45,78	1.760,24
5.0 VEDAÇÕES									
5.1	SINAPI 01/2018	87490	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	m²	353,45	34,65	8,32	42,97	15.187,88
6.0 REVESTIMENTO									
6.1	SINAPI 01/2018	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	m²	737,58	2,85	0,68	3,53	2.603,66
6.2	SINAPI 01/2018	87532	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2,8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	m²	23,75	26,30	6,31	32,61	774,55
6.3	SINAPI 01/2018	87272	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA, EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 06/2014	m²	31,79	51,73	12,42	64,15	2.039,46
6.4	SINAPI 01/2018	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2,8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	m²	731,10	27,17	6,52	33,69	24.630,76
7.0 PISOS									
7.1	SINAPI 01/2018	87622	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF 06/2014	m²	364,13	24,44	5,87	30,31	11.036,78
7.2	SINAPI 01/2018	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF 06/2014	m²	364,13	26,62	6,39	33,01	12.019,93
8.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									
8.1	SINAPI 01/2018	93142	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF 01/2016	unid	29,00	136,97	32,87	169,84	4.925,36
8.2	SINAPI 01/2018	93137	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), CADA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF 01/2016	unid	7,00	118,97	28,55	147,52	1.032,64
8.3	SINAPI 01/2018	97589	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA DE 15 W, - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2017	unid	28,00	30,67	7,36	38,03	1.064,84
9.0 PINTURA									
9.1	SINAPI 01/2018	88423	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF 06/2014	m²	533,59	13,37	3,21	16,58	8.846,84
9.2	SINAPI 01/2018	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF 06/2014	m²	533,59	1,87	0,45	2,32	1.237,92
9.3	SINAPI 01/2018	88487	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	384,49	7,55	1,81	9,36	3.598,83
9.4	SINAPI 01/2018	88486	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	68,44	8,44	2,03	10,47	716,57
9.4	SINAPI 01/2018	84659	PINTURA ESMALTE FOSCO EM MADEIRA, DUAS DEMÃOS	m²	40,32	13,73	3,30	17,03	686,65
9.5	SINAPI 01/2018	73924/003	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	m²	8,09	22,09	5,30	27,39	221,45
10.0 ESQUADRIA									
10.1	SINAPI 01/2018	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEM-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2016	und	8,00	630,45	151,31	781,76	6.254,08

Augusto Victor Silva Campos
Engenheiro Civil
CREA: 57.884-PE

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHÃ GRANDE

Obejto: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL MARIA AMÉLIA

Local: RUA JOÃO ALVES DE MENEZES, CHÃ GRANDE-PE

Data da Elaboração: FEVEREIRO/2018

Preço Base: SINAPI 01/2018 e EMLURB 12/2014

BDI = 24,00%



RESPONSÁVEL TÉCNICO: LEONARDO MENEZES DE SÁ
REGISTRO CREA: 29.938-D/PE

Item	Fonte	Código	Descrição	Unid	Quantidade	Valores Unitários RS			Preço Total
						Custo Unitário RS	BDI (24,00%)	Preço UnitárioRS	
10.2	SINAPI 01/2018	90841	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MEDIA), PADRÃO MEDIO, 60X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2017	und	3,00	569,69	136,73	706,42	2.119,26
10.3	SINAPI 01/2018	74100/001	PORTAO DE FERRO COM VARA 1/2", COM REQUADRO	m²	2,84	420,27	100,86	521,13	1.477,40
10.4	SINAPI 01/2018	94559	JANELA DE AÇO BASCULANTE, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, SEM VIDROS, PADRONIZADA. AF 07/2016	m²	8,64	448,87	107,73	556,60	4.809,02
10.5	SINAPI 01/2018	84847	JANELA DE MADEIRA ALMOFADADA, DE ABRIR, INCLUSAS GUARNICOES SEM FERRAGENS	m²	1,00	411,68	98,80	510,48	510,48
10.6	SINAPI 01/2018	72144	RECOLOCACAO DE FOLHAS DE PORTA DE PASSAGEM OU JANELA, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL.	und	2,00	68,41	16,42	84,83	169,66
10.7	SINAPI 01/2018	74072/001	CORRIMAO EM TUBO AÇO GALVANIZADO 3/4" COM BRACADEIRA	m	11,00	65,15	15,64	80,79	888,69
11.0 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS									1.244,66
11.1	SINAPI 01/2018	86888	VASO SANITARIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2013	und	2,00	325,08	78,02	403,10	806,20
11.2	SINAPI 01/2018	86902	LAVATORIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2013	und	2,00	176,80	42,43	219,23	438,46
12.0 FORRO									9.684,16
12.1	SINAPI 01/2018	9535	FORRO EM REGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF 05/2017 P	m	195,60	39,93	9,58	49,51	9.684,16
13.0 COBERTA DO PÁTIO									21.275,32
13.1	SINAPI 01/2018	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10º, COM ATÉ 2 ÁGUAS INCLUSO ICAMENTO. AF 06/2016	m²	168,53	50,96	12,23	63,19	10.649,41
13.2	SINAPI 01/2018	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATE 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 12/2015	m²	168,53	16,00	3,84	19,84	3.343,64
13.3	SINAPI 01/2018	92614	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 9 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO ICAMENTO. AF 12/2015	und	4,00	947,21	227,33	1.174,54	4.698,16
13.4	SINAPI 01/2018	92616	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 10 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO ICAMENTO. AF 12/2015	und	1,00	1.079,02	258,96	1.337,98	1.337,98
13.5	SINAPI 01/2018	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NUMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 06/2016	m	27,22	36,92	8,86	45,78	1.246,13
VALOR TOTAL									194.890,58

Augusto Victor Silva Campos
Engenheiro Civil
CREA-57.884-PE

VISTO
Chã Grande _____ de _____ de _____
PRESIDENTE